

Trà Vinh, ngày 01 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đầu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản gồm:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 8, tờ bản đồ số 80, diện tích 563,9m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại khóm 8, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **3.137.195.621đ** (Ba tỷ một trăm ba mươi bảy triệu một trăm chín mươi lăm nghìn sáu trăm hai mươi một đồng).

2/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 286, tờ bản đồ số 39, diện tích 100m<sup>2</sup>, loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khóm 5, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **741.190.000đ** (Bảy trăm bốn mươi một triệu một trăm chín mươi nghìn đồng).

3/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 287, tờ bản đồ số 39, diện tích 808m<sup>2</sup>, loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại khóm 5, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **4.163.308.880đ** (Bốn tỷ một trăm sáu mươi ba triệu ba trăm lẻ tám nghìn tám trăm tám mươi đồng).

4/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 256, tờ bản đồ số 39, diện tích 299,8m<sup>2</sup>, loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại khóm 5, phường 9, TP. Trà Vinh. Giá khởi điểm: **1.544.752.478đ** (Một tỷ năm trăm bốn mươi bốn triệu bảy trăm năm mươi hai nghìn bốn trăm bảy mươi tám đồng).

\* **Giá khởi điểm: 9.586.446.979 đồng** (Chín tỷ năm trăm tám mươi sáu triệu bốn trăm bốn mươi sáu nghìn chín trăm bảy mươi chín đồng).

(Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định).

1./ **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 01/6/2021 đến 10h00 ngày 12/7/2021.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá:** Vào lúc 10h00 ngày 12/7/2021 (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá:**

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đầu giá dự kiến:** Lúc 09h00 ngày 15 tháng 7 năm 2021.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 02946.273636.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS Thành phố Trà Vinh;
- UBND phường 9;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC  
P. GIÁM ĐỐC**



The stamp is circular and red, containing the following text: "S.Đ.K.H.Đ:01-C.T.H.D" at the top, "DOANH NGHIỆP" in the center, "ĐẦU TƯ NHÂN" below it, "VĂN PHÁT HÙNG" in the middle, and "T.P. TRÀ VINH T. TRÀ VINH" at the bottom. A blue ink signature is written across the stamp.

**Trần Hưng Phát**